



Sistema de Inversión Municipal

INFORME TÉCNICO DE CONDICIONES PREVIAS - ITCP

NOMBRE PROYECTO:	CONST. PARQUE RECREACIONAL MINASA D-13 ZONA SANTISIMA TRINIDAD	Cod POA:	48774
		Cat. Programática:	172-12011429100000-000
		Cod SISIN:	0

ÁREA EJECUTORA:

Área Organizacional: 57 - SECRETARÍA MUNICIPAL DE GESTIÓN AMBIENTAL Y ENERGÍAS RENOVABLES

Unidad Ejecutora: 259 - DIRECCIÓN DE ÁREAS PROTEGIDAS, BOSQUES Y CAMBIO CLIMÁTICO

1.- JUSTIFICACIÓN DE LA INICIATIVA DEL PROYECTO:

PLAN TERRITORIAL DE DESARROLLO INTEGRAL - GAMLP

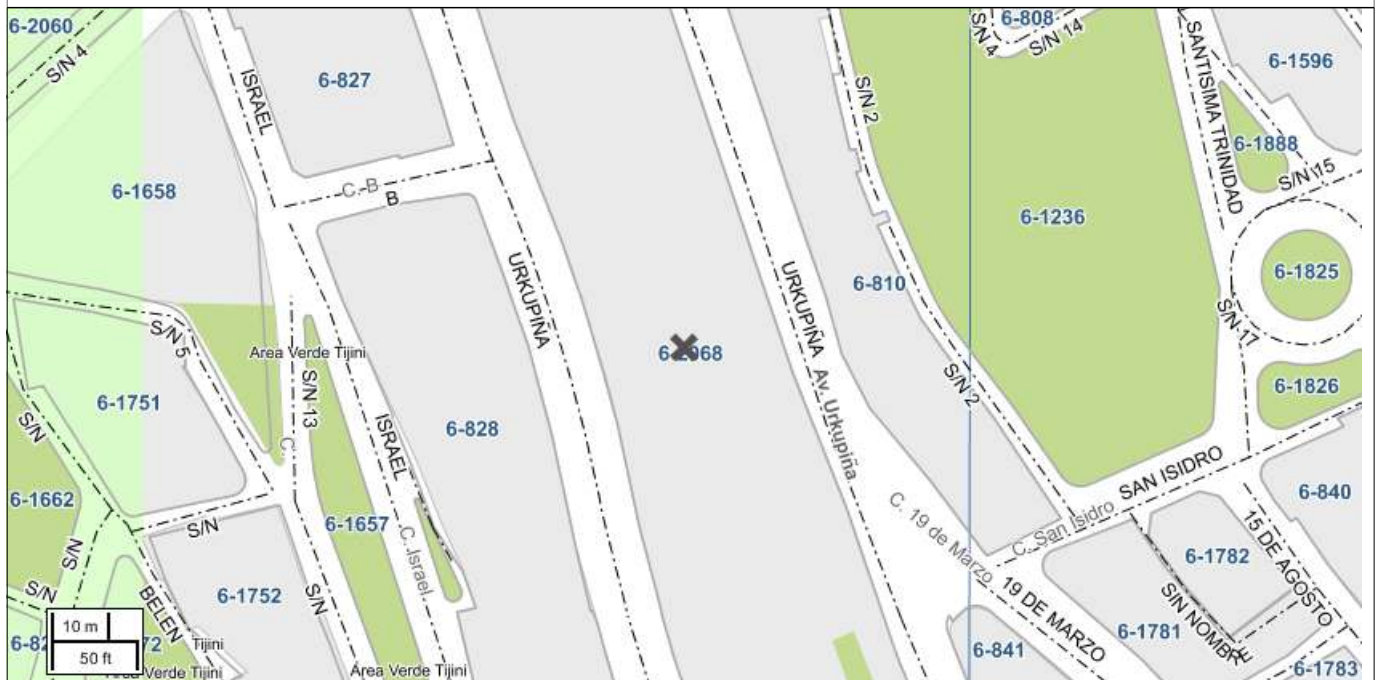
En el marco de los lineamientos estratégicos definidos por la Ley N°777 del 21 de enero del 2016 del SPIE (Sistema de Planificación Integral del Estado); LAM N° 068 del 4 de abril del 2014 del Plan Integral 2040, y LAM N°229 del 10 de marzo del 2017 del Plan Territorial de Desarrollo Integral, del Municipio de La Paz, se describe la alineación del proyecto hacia estos lineamientos.

PLAN INTEGRAL LA PAZ 2040

Eje:	3 LA PAZ MODERNA Y VERDE
SubEje	31 GESTIÓN MEDIO AMBIENTAL
Acción Mediano Plazo:	GESTIÓN DEL CAMBIO CLIMÁTICO
Programa:	312 LA PAZ RESILIENTE AL CAMBIO CLIMÁTICO Y ENERGIA RENOVABLE
AE - Competencial	Ejecutar el 100% de acciones programadas de construcción, mantenimiento y/o mejoramiento de áreas verdes, plazas y parques del municipio de La Paz al 2025

2.- LOCALIZACIÓN

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO- IDENTIFICACIÓN DEL ÁREA EN EL MAPA DE RIESGOS DE LA PAZ





Sistema de Inversión Municipal

INFORME TÉCNICO DE CONDICIONES PREVIAS - ITCP

DATOS GENERALES LOCALIZACIÓN

El área de emplazamiento del proyecto:

MACRO DISTRITO:	03 PERIFERICA
DISTRITO:	13 DISTRITO 13
ZONA:	033 SANTISIMA TRINIDAD
POBLACIÓN BENEFICIADA:	51402

3.-IDEA DEL PROYECTO:

Problema Principal (Causa/Efecto):

FALTA DE UN PARQUE RECREACIONAL EN LA ZONA, GENERA INSEGURIDAD, CONTAMINACIÓN POR RESIDUOS SOLIDOS Y DE CONSTRUCCIÓN.

Objetivo General:

CONSTRUIR EL PARQUE RECREACIONAL MINASA EN LA ZONA SANTISIMA TRINIDAD PARA CONSOLIDAR EL SECTOR CON UN NUEVO ESPACIO RECREACIONAL, PARA EL DISFRUTE PARA CIUDADANIA EN GENERAL HASTA LA CONCLUSIÓN DEL PROYECTO.

Objetivo Específico:

CONSTRUIR UN PARQUE MODERNO, CON LA IMPLEMENTACIÓN DE DOS CANCHAS POLIFUNCIONALES, PARQUES INFANTIL, GIMNASIOS, PARRILLEROS, BAÑOS, ÁREAS DE CIRCULACIÓN, CERRAMIENTO PERIMETRAL E ILUMINACIÓN, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES CORRESPONDIENTES.

Alternativa de Solución:

INFRAESTRUCTURA SOCIAL	AREAS VERDES
INFRAESTRUCTURA VIAL	CONSTRUCCIÓN DE ÁREA VERDE
	RECONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE ESPARCIMIENTO (PLAZAS, ACERAS, PARQUES)

4.- COMPROMISO SOCIAL

INFORME TÉCNICO

PLAZO: LA SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO SERÁ RESPALDADA CON UN DOCUMENTO FIRMADO POR ACTORES SOCIALES ANTES DE VALIDAR EL ITCP.

5.-SITUACIÓN LEGAL DEL DERECHO PROPIETARIO DE LOS PREDIOS EN LOS QUE SE IMPLEMENTARÁ EL PROYECTO

El área de emplazamiento del proyecto:

PROYECTO EN ÁREA DE INTERVENCIÓN DE DOMINIO O PÚBLICO.

PLAZO: EL FOLIO REAL QUE DETERMINA EL DERECHO DE PROPIEDAD SERÁ ADJUNTADO DURANTE EL DESARROLLO DEL EDTP.

6.- AFECTACIÓN A TERCEROS

POSIBLE AFECTACIÓN A TERCEROS	ESTRATEGIA DE SOLUCIÓN
PLAZO : ANTES DE CONTINUAR CON EL EDTP	

7.- IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES

La implementación del Proyecto podría causar impactos, en caso de existir factores ambientales emergentes.

DIAGNÓSTICO DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN (actual):

SIN FACTORES AMBIENTALES EMERGENTES	ÁREA CON INFRAESTRUCTURA EXISTENTE
	ÁREA CON INTERVENCIÓN PREVIA

Estos aspectos serán considerados, para la verificación de actividades a realizarse en cada etapa del proyecto, los cuales podrían ir enmarcados en: una Licencia Ambiental Global, Solicitud de Certificado de dispensación o requerir la Evaluación de Impacto Ambiental, de acuerdo a normativa vigente para contar con la Licencia Ambiental a la conclusión del EDTP y posterior inicio de obras.



Sistema de Inversión Municipal

INFORME TÉCNICO DE CONDICIONES PREVIAS - ITCP

8.- IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS DE DESASTRES Y ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO

TIPO DE RIESGO	Alto
PROYECTO HIDRÁULICO:	

PLAZO: LOS RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN GEOLÓGICA GEOTÉCNICA SERÁN ADJUNTADOS DURANTE LA ELABORACIÓN DEL EDTP.

9.- ESTUDIOS REQUERIDOS

ESTUDIO DE EVALUACIÓN PATRIMONIAL SE RECOMIENDA QUE EL ESTUDIO SEA REALIZADO POR UNA CONSULTORÍA EXTERNA

PLAZO: EN EL CASO QUE SE REQUIERA ESTUDIOS ADICIONALES SERÁN DESARROLLADOS ANTES DE INICIAR CON EL EDTP.

10.- TIPOLOGÍA DE ESTUDIO DE DISEÑO TÉCNICO DE PREINVERSIÓN

III ESTUDIO DE DISEÑO TÉCNICO DE PREINVERSIÓN PARA PROYECTOS DE DESARROLLO SOCIAL.

ES EL ESTUDIO PARA PROYECTOS ENCAMINADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE VIDA DE LA POBLACIÓN BENEFICIARIA, QUE PERMITEN MEJORAR EL CAPITAL HUMANO EN FORMA INTEGRAL Y SOSTENIBLE, MEDIANTE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO, Y SI CORRESPONDE CAPACITACIÓN; TALES COMO: INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE, SISTEMAS DE ALCANTARILLADO, EMBOVEDADO DE RÍOS, SUMINISTRO DE ENERGÍA, CONSTRUCCIÓN Y/O REFACCIÓN DE CENTROS HOSPITALARIOS, CENTROS EDUCATIVOS, VIVIENDAS SOCIALES, CAMPOS DEPORTIVOS, CENTROS CULTURALES, ETC.

11.-CONCLUSIONES

CONTINUAR CON EL ESTUDIO DE DISEÑO TÉCNICO DE PRE INVERSIÓN.

12.-RECOMENDACIONES

EL RESPONSABLE DEL ESTUDIO DE DISEÑO TÉCNICO DE PREINVERSIÓN SERA LA DIRECCIÓN DE ÁREAS PROTEGIDAS, BOSQUES Y CAMBIO CLIMÁTICO

MAXIMA AUTORIDAD EJECUTIVA DE DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

