

INFORME DE TRANSICIÓN – MESA N°9
COMISIÓN DE RESILIENCIA Y GESTIÓN DE VULNERABILIDADES
Nro. 007/2026

A : Dr. Cesar Dockweiler Suarez
HONORABLE ALCALDE ELECTO DEL G.A.M.L.P.

Mediante : Lic. José Luís Zavala
COORDINADOR DE TRANSICIÓN

De : **COMITÉ DE TRANSICIÓN – N°9**

Fecha : 17 de abril de 2026.

Referencia : **REPORTE SEPTIMA REUNIÓN DE COORDINACIÓN Y REVISIÓN DOCUMENTAL – SMRGV**


1. INTRODUCCIÓN.


El presente informe detalla el desarrollo de la séptima reunión de trabajo entre el Comité de Transición y los funcionarios de la Secretaría Municipal de Resiliencia y Gestión de Vulnerabilidades (SMRGV). Esta sesión tuvo como objetivo reunirse con el **(PIR)** Programa Infraestructura Resiliente para escuchar la presentación del programa que tiene financiamiento del Banco Mundial, y hacer la revisión de las carpetas de preinversión de las obras.

1. Construcción embovedado Río alquisamaña entre calle C y F
2. Construcción obras de mitigación de riesgo en la Cuenca alta del Río Tacagua
3. Construcción de obras de control hidráulico y erosión de zonas alto gramadal y Virgen de Copacabana
4. Construcción obras de mitigación de riesgo geodinámicos subcuencas que da entel 1 y río Huacollo Distrito 18
5. Construcción obra de mitigación de riesgo geodinámico zona de complementación Pedregal y adyacentes distrito 19
6. Construcción obras de control hidráulico río wilajahuiria Distrito 19
7. Construcción de obras de mitigación de riesgos geodinámicos son a Los rosales alto calacoto

8. Construcción obras de control hidráulico y de erosión en la cuenca del Río urán talla Distrito 18 y 22
9. Construcción canalización obras de control hidráulico río construcción canalización obras de control hidráulico río orkojahuirá Distrito 13 y 14
10. Construcción de obras de reducción del riesgo y rehabilitación zona San Martín y adyacentes distrito 4
11. Construcción de obras de drenaje subterráneo superficial zona virgen de la Merced y adyacentes Distrito 19
12. Construcción obras de control de caída de roca zona Aranjuez

Se revisa que lo descrito en el acta coincida con lo entregado:

 CD (cantidad, rotulación, contenido digital)

 Informe físico (anexos, firmas)

2. DESARROLLO DE LA REUNIÓN Y REVISION DE DOCUMENTACION

La reunión se llevó a cabo el día viernes 17 de abril de 2026, iniciando a horas 8:30 am y concluyendo a las 12:00 pm la presentación tuvo lugar en el auditorio de la SMGRV en el bloque B. Desde horas 1 pm a 18 pm a jornada de campo y gabinete comprendió la revisión de carpetas para gestionar financiamiento.

DE LA REUNIÓN TÉCNICA

- Durante la reunión técnica se evidenció Riesgo alto en el cierre financiero dependencia de:
 - Devolución de retenciones (lentas).
 - Reasignación de recursos.
 - Últimos desembolsos.

Un predominio de presentaciones institucionales orientadas a la exposición de logros, con limitada disponibilidad de información técnica detallada y verificable requerida para el proceso de transición, en esta ocasión la presentación fue sobre el PIR Programa de Infraestructura de Resiliencia.

- Respecto al Proyecto en la Av. Libertad (Kantutani), la presentación identifica claramente las "Franjas Roja y Amarilla" como zonas de seguridad y áreas no edificables, lo cual es crucial para la planificación urbana y la gestión de riesgos. Considerando la Base Legal, se establece que la expropiación de predios en estas franjas se basa en una "Declaración de

Situación de Desastre" y una ley específica, lo que subraya la seriedad de la situación y la necesidad de intervención. A la vez, la declaración explícita de que estas áreas "NO SON EDIFICABLES, NO SON APTAS PARA USO HABITACIONALES NI PARA INFRAESTRUCTURA MAYOR" es la observación más importante, ya que responde directamente a la pregunta sobre asentamientos no edificables para vivir.

- En el sector de Las Delicias se procedió con un cierre anticipado debido a conflictos sociales. Por otro lado, en Alto Pacasa y Rosasani, se reportaron inconvenientes administrativos con las Empresas Contratistas que fueron rescindidos y realizando nuevas contrataciones que se encuentran en etapa de finalización del proyecto.
- Durante la jornada se evidenció que los programas con financiamiento externo, impulsados principalmente por el Banco Mundial y el Banco Interamericano de Desarrollo, han sido el principal mecanismo que permitió la ejecución de obras estructurales de mitigación de riesgos en la ciudad, incluyendo intervenciones hidráulicas, geotécnicas y la adquisición de equipamiento especializado. El Proyecto de Resiliencia Urbana presenta un avance significativo cercano al 90% de ejecución; sin embargo, su cierre, previsto para el 31 de mayo, depende de la subsanación de observaciones técnicas y administrativas en planillas y en campo, lo que genera presión sobre los plazos y el desembolso final.
- Se identificaron además debilidades en la gestión contractual, reflejadas en la resolución de contratos en 2 de 8 obras de mejoramiento, actualmente en proceso de auditoría, lo que evidencia fallas en supervisión y control. A nivel estratégico, el principal riesgo radica en la falta de continuidad de estos programas, condicionada por cambios institucionales a nivel nacional, lo que podría interrumpir el flujo de financiamiento externo. Esto resulta crítico considerando que la ejecución de proyectos de gran escala depende casi exclusivamente de estos recursos.
- En consecuencia, los riesgos potenciales para la transición incluyen: dificultades en el cierre financiero del programa, observaciones por parte de los financiadores, afectación a la credibilidad institucional, pérdida de oportunidades de financiamiento futuro y falta de sostenibilidad de las obras y activos ejecutados. En síntesis, si bien se evidencia una gestión efectiva en términos de ejecución, persisten vulnerabilidades en el cierre, la continuidad y la capacidad institucional para sostener este tipo de intervenciones en el mediano plazo.

DE LA REVISIÓN DOCUMENTAL

- Se inició con la revisión documental en digital y físico de proyectos EDTP y el inicio de los procesos de contratación de Obras de Emergencia, dada la cantidad de información de revisión en la jornada de la tarde, los hallazgos que se vayan encontrando serán indicados en los reportes del día y también en el informe final de la Comisión de Transición.

3. CONCLUSIONES

- Ante la falta de respuesta de la nota inicial, solicitando información de acuerdo a la Ley N°587, se remite una nueva nota reiterando el requerimiento de los aspectos de Recursos Económicos, Humanos, Tecnológicos.
- Para la revisión documental se solicita el acceso a los documentos físicos el fin de semana (sábado y domingo) a lo cual el acceso permitido es de la mañana de ambos días hasta horas 13.30.
- El hallazgo de la información del día toma en cuenta el cierre del Programa de Infraestructura Resiliente PIR, debido a que el retraso en las devoluciones de las retenciones de las empresas se encuentra demorando meses, de acuerdo a lo indicado por la Especialista Administrativa Financiera Lic. Jenny Cruz, puesto que el cierre del proyecto es a fecha 31 de mayo y se debe realizar la auditoría externa de la gestión 2025 y el cierre a 2026, no pudiendo realizar la misma hasta no contar con la ejecución de los pagos y devoluciones finales a las Empresas Contratistas, siendo este problema de Muy Alto Riesgo para el proyecto.

5. RECOMENDACIONES

Para garantizar la transmisión de la información de manera transparente y responsable, se recomienda lo siguiente:

- Se ha realizado una segunda solicitud formal de información mediante nota, recomendando en caso de contar con otra respuesta negativa o que no indique lo solicitado realizar una nota por parte del Alcalde Electo reafirmando la solicitud de esta Comisión.
- Se recomienda la necesidad de hacer público que la apertura de información y solicitudes del denominado 24/7 no se está cumpliendo ya que el fin de semana de trabajo solamente

nos permiten el acceso en horas de la mañana, siendo primero denegado y reclamado por la Comisión a lo que dieron el cambio no como una obligación que tienen para un proceso de transición transparente.

- Se recomienda el análisis de la unidad Financiera de la Comisión de Transición respecto al aspecto de devolución de retenciones para evitar el riesgo de un adecuado cierre de los proyectos del denominado Programa de Infraestructura Resiliente (PIR).

Es cuanto informamos a su autoridad para fines consiguientes.

COMISIÓN DE TRANSICIÓN DE RESILENCIA Y GESTIÓN DE VULNERABILIDADES

Adj.: Fotografías de la Reunión

Anexos





COMISIÓN DE TRANSICIÓN

Resiliencia y Gestión de Vulnerabilidades

TEMA: *Presentación PIR*

FECHA: *17/abril/2026*

LUGAR: *Centro de Crisis - SORABO*

HORA INICIO: *08:30*

HORA FIN:

PARTICIPANTES:

Nº	NOMBRE COMPLETO	CARGO	UNIDAD ORGANIZACIONAL	CELULAR / COOPERATIVO	FIRMA
1.	<i>Omar Mauricio Garcia Fernandez</i>	<i>Abogado</i>	<i>Comisión Transición</i>	<i>70194715</i>	<i>[Firma]</i>
2.	<i>Diego Marcelo Capriles Aldapi</i>	<i>Abogado</i>	<i>Comisión de Transición</i>	<i>61117966</i>	<i>[Firma]</i>
3.	<i>Ramiro Velasco Y.</i>	<i>Geólogo</i>	<i>Unidad Comisión</i>	<i>73044341</i>	<i>[Firma]</i>
4.	<i>Solangel Murillo Corzón</i>	<i>Ing Geóloga</i>	<i>Comisión de transición</i>	<i>71538698</i>	<i>[Firma]</i>
5.	<i>JAI ME TINIVI J.</i>	<i>ING CIVIL</i>	<i>TRANSICION</i>	<i>72017150</i>	<i>[Firma]</i>
6.	<i>Héctor Guzmán</i>	<i>ing. Cal.</i>	<i>Comisión de Transición</i>	<i>791-02197</i>	<i>[Firma]</i>
7.	<i>Liliana Alvarado</i>	<i>Ing civil</i>	<i>Comisión de Transición</i>	<i>71209226</i>	<i>[Firma]</i>
8.	<i>Isaac Curcioqui H</i>	<i>Abogado</i>	<i>Riesgos Comisión Transición</i>	<i>73074734</i>	<i>[Firma]</i>
9.	<i>Katherine Tiana Caprio</i>	<i>ing civil</i>	<i>Comisión Transición</i>	<i>6953397</i>	<i>[Firma]</i>
10.	<i>Javier Palacios Perez</i>	<i>Analista Técnico PIR</i>	<i>PIR-SMRGV GAMCP</i>	<i>60678948</i>	<i>[Firma]</i>
11.	<i>Fajiana Pelaez Bustillos</i>	<i>Fiscal Ambiental PIR</i>	<i>PIR-SMRGV</i>	<i>723-5242</i>	<i>[Firma]</i>
11.	<i>Gabriela del Castillo</i>	<i>Fiscal Social</i>	<i>PIR-SMR60</i>	<i>76564793</i>	<i>[Firma]</i>
12.					

N°	NOMBRE COMPLETO	CARGO	UNIDAD ORGANIZACIONAL	CELULAR / COOPERATIVO	FIRMA
13.	Joaquín Aramburo Antezana	ESPECIALIST. PLANT. F.	PIR	71900292	[Signature]
14.	Jenny Cruz Churqui	Esp. Adm. Financiera	PIR	65548483	[Signature]
15.	Claudia Daniela Albis Zamora	Fiscal Ambiental-PIR	PIR	72019152	[Signature]
16.	Cristhien Jose Arias Flores	Fiscal Tecnico I	PIR	71229394	[Signature]
17.	Jorge Franco S.	FISCAL TECNICO III	PIR	73010210	[Signature]
18.	German Scayon	Ing. Geologo	TRANSICION	73072628	[Signature]
19.	Alejo Gallardo	Comodoro	PIR-SPV	72020773	[Signature]
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					

COMISIÓN DE TRANSICIÓN

Resiliencia y Gestión de Vulnerabilidades

TEMA: Solitud documentación Archivo

FECHA: 17 DE ABRIL DE 2026

HORA INICIO: 13:15

HORA FIN: 18:00

LUGAR: ARCHIVO SMOEV

PARTICIPANTES:

Nº	NOMBRE COMPLETO	CARGO	UNIDAD ORGANIZACIONAL	CELULAR / COOPERATIVO	FIRMA
1.	Selangel Murillo Garzón	Ing. Geóloga	Comisión de transición	71538698	
2.	Katherine Torres Castro	Ing. civil	comisión de transición	69759397	
3.	Ricard Cuskanqui H.	Abogado	Comisión Riesgos	73074734	
4.	Amor Mauricio García Fernández	Abogado	Comisión Riesgos	70194715	
5.	Agustín de Puy Sue	Ing. Geólogo	comisión transición	73072628	
6.	Diego Marcelo Caprio Aldapi	Abogado	Comisión de Transición	61117466	
7.	Héctor Gómez	Ing. Civil	Comité de Transición	7410677	
8.	Liliana Alvarado	Ing. Civil	Comisión Transición	71209226	
9.					
10.					
11.					
12.					