

9. ANALISIS DEL ESTADO DE LOS BIENES SUBALCALDIA DE MALLASA

9.1 Maquinaria y Equipos

La Subalcaldía cuenta con maquinaria asignada para atención de emergencias y trabajos de mantenimiento. Durante la gestión 2026 se han contratado servicios de alquiler de maquinaria para atención de emergencias por época de lluvias:

- Retroexcavadoras y volquetas
- Palas cargadoras
- Equipos para mantenimiento de vías

9.2 Vehículos

La Subalcaldía cuenta con vehículos institucionales que requieren mantenimiento periódico. Se tiene registrado el servicio de mantenimiento del vehículo Suzuki Grand Vitara (FUN-24-2026).

9.3 Sistemas de Seguridad

Se han implementado sistemas de seguridad en múltiples zonas del distrito. Para la gestión 2026 se encuentran en proceso servicios de:

- Instalación de fibra óptica para cámaras de seguridad
- Mantenimiento de sistemas de seguridad existentes
- Implementación de elementos de seguridad peatonal y demarcación vial

9.4 Estado de Predios y Activos Fijos

El edificio sede de la Subalcaldía VI Mallasa fue reconstruido y mejorado en marzo de 2022 mediante recursos de seguro. Los muebles fueron repuestos en 2024-2025. Se requiere verificar las contrataciones realizadas con estos recursos.

9.4.1 Administrativo

1. Subalcaldía Mallasa: (Cód. Cat: 046-0395-0003). Registro Legal: 2.01.0.99.0017688. Responsable: María del Carmen Navarro Gorena.

9.4.2 Sedes Sociales

2. Sede Social Amor de Dios - Las Gaviotas:* (Cód. Cat: 027-0039-0011). Registro Legal: 2.01.0.99.0074533. Responsable: José Luis Choque.

3. Sede Social Aranjuez: (Cód. Cat: 046-0197-0001). Registro Legal: RM 352/2003. Responsable: José Luis Choque. Observación: No cuenta con derecho propietario.

4. Casa del Vecino Mallasilla-Illimani: (Cód. Cat: 046-0557-0001). Registro Legal: 2.01.0.99.0132931. Responsable: Marcelo Alberto Espinoza Vargas.

9.4.3 Predios Turísticos

5. Centro de Visitantes Valle de la Luna: (Cód. Cat: 046-1164-0006). Registro Legal: 2.01.2.01.0010210. Responsable: José Luis Choque.

6. Paisaje Turístico Valle de la Luna: (Cód. Cat: 046-1164-0006). Registro Legal: 2.010.2.01.00100210. Responsable: José Luis Choque. Observación: Existen actas de inversión 2014-2015 no actualizadas en sistema UB.

9.4.4 Predios Identificados con Otros Usos

7. Casa del Vecino Mallasilla (2do Nivel): (Cód. Cat: 046-0557-0001). Registro Legal: 2.01.0.99.0132931. Responsable: Marcelo A. Espinoza Vargas.

8. Posta Policial Aranjuez: (Cód. Cat: 046-1002-0001). Registro Legal: 2.01.0.99.0171647. Responsable: Victor Hugo Bustillos Portugal.

9.4.5 Campos Deportivos

9. Espacio Deportivo Amor de Dios: (Cód. Cat: 027-0039-0011). Registro Legal: 2.01.0.99.0074533. Responsable: Juan José Flores Aguilar.

10. Canchas Mallasa - El Agrario: (Cód. Cat: 046-0054-0005). Registro Legal: 2.02.0.99.0132950. Responsable: Freddy Ignacio Segales Ronquilla.

11. Polifuncional Mallasilla (Cód. Cat: 046-0557-0014). Registro Legal: 2.01.0.99.0156691. Responsable: Bismark Poma Quispe.

12. Áreas Deportivas Amor de Dios:(Cód. Cat: 027-0715-0001). Registro Legal: 2.01.0.99.0074533. Responsable: Juan José Flores Aguilar.

13. Polifuncional Aranjuez: (Cód. Cat: 046-0065-0006). Responsable: Victor Hugo Bustillos Portugal.

14. Polifuncional Jupapina: (Cód. Cat: 046-0894-0001). Registro Legal: OM 237/2010. Responsable: Marcelo A. Espinoza Vargas.

15. Polifuncional 2 de Febrero Mallasa: (Cód. Cat: 046-0655-0003). Registro Legal: 2.01.2.01.0003606. Responsable: Oscar Alexandro Farfán Illanes.