

## GESTION 2021

### 5.2. PRINCIPALES PRODUCTOS GENERADOS POR EL AREA O UNIDAD:

#### 5.2.1. UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA

La Unidad de Infraestructura dentro de una Subalcaldía cumple funciones técnicas y operativas orientadas a la ejecución y mantenimiento de obras en el territorio. Sus funciones específicas son: planificar, ejecutar y supervisar obras de infraestructura urbana (vías, aceras, drenajes, equipamiento), realizar mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura existente, coordinar la atención de emergencias (derrumbes, filtraciones, daños estructurales), fiscalizar obras en ejecución dentro de su jurisdicción, elaborar informes técnicos y apoyar en la formulación de proyectos (POA).

##### 5.2.1.1. Producto con mayor demanda a nivel territorial (Subalcaldía Periférica):

La mayor demanda en la gestión 2021 fue concentra en:

- **Graderías (24.68%)**
- **Muros de contención/obra de estabilidad (24.03%)**
- **Asfalto (16.88%)**

Esto refleja que la prioridad territorial está en **graderías, muros contención/estabilización de suelos, infraestructura urbana y mejoramiento vial.**

PROYECTOS NUEVOS GESTIÓN 2021			
TIPO DE OBRA	CANTIDAD DE PROYECTOS	PRESUPUESTO EJECUTADO	PORCENTAJE DE DEMANDA
ACERAS	4	331125.22	2.60%
ALCANTARILLADO FLUVIAL	6	526092.66	3.90%
ÁREA RECREACIONAL/ ÁREA DE CIRCULACIÓN PEATONAL	6	617962.76	3.90%
ASFALTO	26	2724333.63	16.88%
CAMPOS DEPORTIVOS	1	87494.86	0.65%
EMPEDRADO/ENLOSETADO	8	617263.5	5.19%
ENCARPETADO	9	800253.88	5.84%
ENMALLADOS	7	992495.12	4.55%

<b>GRADERÍAS</b>	38	3549188.41	24.68%
<b>MURO DE CONTENCIÓN/OBRA DE ESTABILIZACIÓN</b>	37	3659819.93	24.03%
<b>OBRA HIDRÁULICA</b>	9	790102.51	5.84%
<b>SEDE SOCIAL/CASA COMUNAL</b>	3	296767.27	1.95%
<b>TOTAL</b>	<b>154</b>	<b>14992899.75</b>	<b>100.00%</b>

## **5.2.2. UNIDAD DE MANTENIMIENTO Y RESPUESTA INMEDIATA**

La unidad de mantenimiento y respuesta inmediata desarrolla sus actividades principalmente en atención a las solicitudes vecinales; sin embargo, se atiende requerimientos internos de las distintas unidades y secciones de la subalcaldía, tales como la unidad de fiscalización, la unidad de infraestructura y la sección de desarrollo integral. Asimismo, responde a solicitudes provenientes de la red de emergencia 114 y de la secretaria municipal de infraestructura pública y la secretaria municipal de resiliencia y gestión de vulnerabilidades, entre otras.

### **5.2.2.1. GESTIÓN DE AREAS INTERVENIDAS Y PRESUPUESTO**

El mantenimiento de áreas verdes y arbolado urbano durante las gestiones 2021 y 2022 estuvo a cargo de la entonces secretaria municipal de gestión ambiental. A partir de la gestión 2023, las actividades fueron desconcentradas a las subalcaldías, ejecutándose en coordinación con personal operativo EMAVERDE y el responsable técnico de áreas verdes de la unidad mantenimiento y respuesta inmediata, en el marco de la gestión, conservación y mejoramiento de espacios públicos del macrodistrito periférica.

En cuanto a asignación presupuestaria, se evidencia una variación anual en los recursos destinados a actividades, conforme al siguiente detalle:

Entre los **principales productos generados por esta unidad** se destacan:

#### **5.2.2.2. Gestiones 2021 y 2022**

Durante las gestiones 2021 y 2022, la unidad de mantenimiento y respuesta inmediata desarrollo actividades de mantenimiento en las zonas de los distritos 11, 12 y 13 del macrodistrito periférica, principalmente en infraestructura y equipamiento urbano, así como el alumbrado público, conforme a las competencias asignadas en dicho periodo.

Al contexto de la emergencia sanitaria por la pandemia del COVID-19, así como los procesos iniciales de organización y consolidación operativa de la unidad, no se cuenta con un registro completo y sistematizado de la totalidad de las intervenciones ejecutadas durante dichas gestiones.

Cabe resaltar que estas actividades se ejecutan en coordinación con la entidad descentralizada municipal de maquinaria y equipos (EDMME), y están sujetas a la disponibilidad de los equipos asignados, conforme a la planificación operativa correspondiente.

### **ADQUISICIÓN DE BIENES Y MATERIALES**

La subalcaldía, realizó la adquisición y utilización de bienes, insumos y materiales necesarios para el mantenimiento de infraestructura urbana, infraestructura de educación, salud y áreas verdes, durante las gestiones.

Entre los principales bienes y materiales adquiridos y utilizados se encuentran:

- Materiales de construcción: cemento, arena grava y otros agregados.
- Pinturas y accesorios: pinturas para interiores y exteriores, brochas, rodillo y similares.
- Material eléctrico básico: cables, focos y accesorios menores.
- Herramientas menores: palas, rastrillos, martillos, llaves y equipos auxiliares.
- Indumentaria de seguridad: overoles, cascos, botines de seguridad y otros equipos de protección personal.
- Insumos complementarios para el personal operativo (según requerimiento institucional)

A continuación, se presenta el presupuesto ejecutado por gestión para la adquisición de bienes, el cual se detalla sin el informe de almacenes, Kardex de los diferentes distritos en cuanto ingreso y distribución de los materiales.

#### **2021**

<b>N°</b>	<b>PROYECTO</b>	<b>MONTO EJECUTADO</b>
1	ATENCION RESPUESTA INMEDIATA DISTRITO 11	328,538.00
2	ATENCION RESPUESTA INMEDIATA DISTRITO 12	230,692.00

3	ATENCION RESPUESTA INMEDIATA DISTRITO 13	123,719.00
	<b>TOTAL (Bs.-)</b>	<b>682,949.00</b>

**Nota:** Cabe recalcar que según organigrama son las dos unidades con mayor producción por área.