

FORMULARIO DE EVALUACIÓN Y RECEPCIÓN HOSPITALARIA - GESTIÓN DE TRANSICIÓN 2026

A. INFRAESTRUCTURA FISICA

ANEXO 1

HOSPITAL LA PAZ

EVALUADOR: Ing. Erian Gonzalo Pomier Portugal

CARGO:

Evaluador

FECHA: 20 abril de 2026

CONTENIDO	Bloque	Nº Unidades	B=Bueno, R=Regular, M=Malo, Fun= Funciona correctamente, Rep=Requiere reparacion, Fuera=fuera de servicio	Verificado	Descripción detallada, daños o necesidades	Observaciones
Ubicación: Z/14 de septiembre, c/Nataniel Aguirre, frenta a plaza Garita de Lima. Edificación: Construcción de cuatro niveles: planta sótano, planta baja, primer piso y segundo piso. La cubierta principal es plana y transitable. Construido hace mas de 65 años, bajo administración municipal desde 2010.	Bloque único		Rep. General Aprox. 30%	Estado de regular funcionamiento.	A. Los ambientes en general cumplen con su función. B. Se requiere mantenimiento en las instalaciones de agua potable e instalación eléctrica. C. Se requiere poner en funcionamiento el tanque plástico elevado, para almacenamiento de agua. D. Se requiere diagnostico y mejoramiento del sistema eléctrico. E. Se requiere mantenimiento a la cubierta, existe desprendimiento de la manta asfaltica y daño en la pintura impermeabilizante, provocando presencia de humedad en áreas del segundo piso y caja de escaleras. F. En el sótano existen tramos de cableado electrico expuesto. G. Existen zonas donde el piso vinílico presenta alto desgaste. H. En la fachada existen zonas de desprendimiento de revoque exterior y vidrios rotos. I. Reparación y cambio de puertas en el edificio en general.	A. El Hospital no cuenta con generador electrico de emergencia. B. El Hospital utiliza un sistema directo de abastecimiento de agua, haciendolo vulnerable a cortes programados o eventuales del servicio. C. El hospital cuenta con sistema contra incendios mediante extintores manuales. D. El Hospital no cuenta con planta de tratamiento de aguas residuales. E. El hospital no cuenta con planta de oxígeno. F. Inspección realizada en fecha 20/04/2026, desde hrs. 10 a 11.30, con el encargado de mantenimiento del hospital. 
Cubierta: transitable.	Bloque único		M	Estado de regular funcionamiento.	Se requiere atención en trabajos de sellado de fisuras, impermeabilizacion y cambio de cubierta.	Se sugiere, primeramente el sellado de las fisuras con material epóxico y posteriormente realizar la impermeabilización.
Segundo piso: Salas de cirugía, pediatría, sala de reuniones, areas administrativas.	Bloque único		R	Estado de regular funcionamiento.	Se requiere atención en trabajos de sellado de fisuras, impermeabilizacion y pintura interior.	
Primer piso: Lavandería, vestidores, trabajo social, consulta externa, seguro médico, rayos X.	Bloque único		R	Estado de regular funcionamiento.	Se requiere atención en el mejoramiento del cableado electrico y tableros de control.	
Planta baja: Ginecología, emergencias, maternidad, quirofanos, ingreso principal al hospital, seguridad, área de almacenamiento de ~~residuos infecciosos~~	Bloque único		R	Estado de regular funcionamiento.	Se requiere atención en el mejoramiento del cableado electrico y tableros de control.	
Planta sub suelo: Comedor, vestidores, archivos.	Bloque único		R	Estado de regular funcionamiento.		

FORMULARIO DE EVALUACIÓN Y RECEPCIÓN HOSPITALARIA - GESTIÓN DE TRANSICIÓN 2026

A. INFRAESTRUCTURA FISICA

ANEXO 1

HOSPITAL LA PAZ

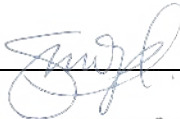
EVALUADOR: Ing. Erian Gonzalo Pomier Portugal

CARGO:

Evaluador

FECHA: 20 abril de 2026

CONTENIDO	Bloque	Nº Unidades	B=Bueno, R=Regular, M=Malo, Fun= Funciona correctamente, Rep=Requiere reparacion, Fuera=fuera de servicio	Verificado	Descripción detallada, daños o necesidades	Observaciones
Instalaciones Eléctricas (Red interna, tableros, iluminación)	Bloque único		R	Estado de regular funcionamiento.	Mejoramiento de cableado electrico y tableros de control.	
Sistema de Emergencia Eléctrica (Plantas generadoras, UPS)	Bloque único					No cuenta con sistema de emergencia electrico.
Red Hidráulica y Desagües (Tuberías, tanques, bombas)	Bloque único		R	Estado de regular funcionamiento.	Trabajos de limpieza de canaletas y cambio de cubiertas, para mejoramiento del sistema de drenaje pluvial.	
Red de Gases Medicinales (Oxígeno, Aire comprimido, Vacío)	Bloque único					No cuenta con planta y sistema de oxigeno.
Area de residuos (Sistema de tratamiento de residuos patologicos)	Bloque único		R	Estado de regular funcionamiento.		El área de almacenamiento temporal de los residuos infecciosos se encuentra en la planta baja y cuenta con señalización.
Estructura: 1. Sismoresistencia, 2. reforzamientos, 3. fisuras, 4. hundimientos	Bloque único					No se observaron fisuras estructurales durante la inspección.
Sistema de Agua Potable y Tratamiento / Cisternas	Bloque único		R	Estado de regular funcionamiento.		Se utiliza un sistema directo de abastecimiento de agua, haciendolo vulnerable a cortes programados o eventuales del servicio. Cuentan con un tanque de plastico elevado, que esta fuera de servicio.
Sistema de Climatización / Calefacción / Ventilación	Bloque único		R	Estado de regular funcionamiento.		Cuenta con sistemas axiales y eólicos.
Áreas de Residuos (Almacenamiento temporal, tratamiento)	Bloque único					No cuenta con área de almacenamiento temporal para residuos comunes, los mismos se disponen en los contenedores publicos.
Vías de acceso, cercos y espacios externos	Bloque único					Las aceras colindantes se encuentran ocupadas por comerciantes del sector.


Erian Gonzalo Pomier Portugal
INGENIERO CIVIL
R.M.I. 25.359

ANEXO FOTOGRAFICO




Erlan Gonzalo Pomier Portugal
INGENIERO CIVIL
R.M.I. 25.369

ANEXO FOTOGRAFICO



A. INFRAESTRUCTURA FISICA

EVALUADOR: Ing. Erlan Gonzalo Pomier Portugal

ANEXO 1

CARGO: Evaluador

HOSPITAL LA PAZ

FECHA: 20 abril de 2026

ANEXO FOTOGRAFICO



ANEXO FOTOGRAFICO




Erlan Gonzalo Pomier Portugal
SIB INGENIERO CIVIL
R.M.I. 25.369